

Cómputo y Presupuesto

CENTRO INTEGRAL DE REHABILITACIÓN (CIRyF)

Fecha: JULIO 2024

Obra: Colocación de rejas en aberturas y patios

TE/Fax: 4588800 int: 3153/3154

Ubicación: ALTE. BROWN 7260 - Dpto. La Capital - Santa Fe e-mail: arquitecturasalud@santafe.gov.ar

Item	Descripción	Un	Cant.	Prec.Unit.	Prec. Final
01	HERRERIA:				
01.1	Provisión y colocación de rejas, para seguridad en puertas, ventanas y patios. Ubicación y detalle según planimetría adjunta GI		1,00	\$ 9.999.999,50	\$ 9.999.999,50
COSTO NETO					\$ 9.999.999,50



%

Cómputo

Item	Descripción	Un	Cant.			
01	TRABAJOS PRELIMINARES					
01.1	Cartel de obra	m ²				
01.2	Nivelación del terreno y replanteo de obra	m ²				
01.3	Limpieza inicial, periódica y final de obra	m ²				
01.4	Obrador, construcciones provisionales	m ²				
02	DEMOLICIONES			largo	ancho	alto
02.3	Demolición de revoques exteriores (pantalla)					
	bloque sum		14,60	1,00		14,60
	bloque consultorios		19,85	1,00		19,85
	bloque espera		2,00	1,00		2,00
						36,45
03	CUBIERTAS					
03.2	carpeta cemento					
	losa sum	m ²	31,75			
	losa espera	m ²	57,20			
	losa consultorios	m ²	51,75			
			140,70			
06	PINTURA			largo	alto	total
06.1	Pintura impermeable sobre muros exteriores					
	vista sur	m ²				86,80
	vista norte	m ²				93,15
	vista este	m ²				29,87
	vista oeste	m ²				30,55
	interior patio	m ²				36,68
	interior techo sum	m ²				25,38
						302,43

Item	Descripción	Un	Cant.
------	-------------	----	-------

#¡REF!			
11	CIELORRASOS		
11.1	Placas roca de yeso estándar junta tomada	m ²	
	depósito farmacia		12,35
	enfermería		14,70
	sala espera		25,35
	garganta sala espera		1,53
	consultorio		16,20
			70,13
11.2	Placas roca de yeso resistente a la humedad	m ²	
	local sanitario		2,53
	sanitario público		3,52
			6,05
12	REVESTIMIENTOS	perímetrc	alto vanos

				0,00
07	PINTURAS	perímetrc	alto	vanos
07.1	Látex en muros interiores	m ²		
	baño personal			
	farmacia			
	depósito			
	office			
	administración			
	hall			
	enfermería			
	baño público			
	baño consultorio			
	consultorio			
	odontología			
				0,00
07.2	Látex para cielorrasos	m ²		
	baño personal		4,07	
	farmacia		5,08	
	depósito		3,05	
	office		8,90	

Item	Descripción	Un	Cant.
	administración		9,46
	hall		58,51
	enfermería		14,00
	baño público		3,68
	baño consultorio		4,15
	consultorio		14,00
	odontología		14,00
			138,90

07.3 **Pintura impermeable sobre muros exteriores** m²

07.4 **Esmalte sintético sobre estructuras metálicas** m²

	reja techo patio		20,14
	reja medianera patio		13,73
	reja puerta ingreso		9,29
	reja fondo		13,75
	reja ventana inferior consultorios		4,68
	reja ventana superior consultorios		8,53
	portón tanque		5,34
			75,46

Cómputo y Presupuesto

CAPS Las Palmeras

Obra: Impermeabilización de cubiertas

Ubicación: Av. Rep. Argentina esq. Sarmiento - Las Palmeras

Fecha: AGOSTO 2022

TE/Fax: 4588800 int: 3153/3154

e-mail: arquitecturasalud@santafe.gov.ar

Item	Descripción	Un	Cant.	Prec.Unit.	Prec. Final
01	TRABAJOS PRELIMINARES				
01.1	Cartel de obra	m ²	2,00	\$ 10.606,44	\$ 21.212,88
01.2	Limpieza inicial, periódica y final de obra	m ²	167,00	\$ 354,85	\$ 59.259,95
01.3	Obrador, construcciones provisorias	m ²	4,00	\$ 16.238,15	\$ 64.952,60
					\$ 145.425,43
02	DEMOLICIONES				
02.1	Retiro de cenefas de chapa galvanizada	ml	86,20	\$ 800,00	\$ 68.960,00
02.2	Hidrolavado - retiro de pintura impermeable sobre cubierta	m ²	140,70		\$ 0,00
02.3	Demolición de revoques	m ²		\$ 1.085,95	\$ 0,00
02.4	Demolición de cielorrasos de yeso adherido a losa	m ²		\$ 1.905,15	\$ 0,00
02.5	Retiro de cielorrasos susp. de placas de roca de yeso	m ²		\$ 853,18	\$ 0,00
					\$ 68.960,00
03	CUBIERTAS				
03.1	Ejecución de gárgolas de rebalse	u	5,00	\$ 7.500,00	\$ 37.500,00
03.2	Ejecución de carpeta de cemento sobre doblado de ladrillos	m ²	140,70	\$ 1.121,62	\$ 157.811,93
03.3	Provisión y colocación membrana geotextil 4mm (incluye imprimación y pintura de terminación)	m ²	197,00	\$ 4.970,00	\$ 979.090,00
03.4	Recolocación de cenefas de chapa galvanizada	ml	86,20	\$ 800,00	\$ 68.960,00
					\$ 1.243.361,93
04	REVOQUES				
04.1	Ejecución de pantalla (encuentro entre mamposterías y losas)	m ²			\$ 0,00
04.2	Sellado de fisuras - revoques exteriores	m ²			\$ 0,00
04.3	Reparación de revoques interiores - enlucido de yeso reforza	m ²			\$ 0,00
					\$ 0,00
05	CIELORRASOS				
05.1	Reparación de cielorrasos de yeso adherido a losa	m ²		\$ 2.185,86	\$ 0,00
05.2	Reparación de cielorrasos susp. de placas de roca de yeso	m ²		\$ 3.893,14	\$ 0,00
					\$ 0,00
06	REVESTIMIENTOS				
06.1	Revestimiento plástico exterior similar al existente	m ²	1,00	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
07	PINTURAS				
07.1	Látex en muros interiores	m ²		\$ 1.164,00	\$ 0,00
07.2	Látex para cielorrasos	m ²	140,00	\$ 1.136,54	\$ 159.115,60
07.3	Pintura impermeable sobre muros exteriores	m ²		\$ 1.297,65	\$ 0,00
07.4	Esmalte sintético sobre estructuras metálicas	m ²	75,50	\$ 2.631,55	\$ 198.682,03
					\$ 357.797,63
08	VARIOS				
08.1	Reparar sistema de descarga - mochila indoro consultorio	gl	1,00	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
08.2	Reemplazar burletes de carpintería - office	gl	1,00	\$ 5.000,00	\$ 5.000,00
08.3	Reparar acondicionadores de aire - consultorios	u	2,00	\$ 25.000,00	\$ 50.000,00
					\$ 57.500,00
Costo Neto					\$ 1.873.044,99
Total Presupuesto (Gastos generales + IVA + Beneficios)					\$ 2.809.567,48



7,76 %

3,68 %

66,38 %

0,00 %

0,00 %

0,00 %

19,10 %

3,07 %
100,00 %